

DOKUMENTACJA TECHNICZNA

| | |
|-------------------|--|
| BRANŻA | SANITARNA / INSTALACYJNA |
| INWESTOR | Wspólnota Mieszkaniowa ul. Marcelińska 34 / Niecała 1 – 5 , Poznań Administracja: LTG Nieruchomości Sp. z o. o. ul. Jutrosińska 6/8, Poznań |
| OBIEKT | BUDYNEK MIESZKALNY WIELORODZINNY ul. Marcelińska 34 / Niecała 1 – 5 , Poznań |
| TEMAT OPRACOWANIA | Instalacja ciepłej wody użytkowej wraz z demontażem Gazowych/elektrycznych podgrzewaczy wody |
| PROJEKTANT | mgr inż. Adam Lalasz WKP/0364/PWOS/13 |

Poznań, luty 2019 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

| | |
|---|----|
| 1. Część ogólna | 2 |
| 1.1. Podstawa opracowania..... | 2 |
| 1.2. Przedmiot i zakres opracowania..... | 2 |
| 1.3. Dane ogólne budynku – stan istniejący | 2 |
| 1.4. Normy i przepisy | 2 |
| 2. Obliczenia c.w.u..... | 3 |
| 2.1. Zapotrzebowanie ciepłej wody użytkowej..... | 3 |
| 2.2. Przepływy obliczeniowe | 4 |
| 3. Projektowana instalacja ciepłej wody użytkowej | 5 |
| 3.1. Opis przyjętych rozwiązań..... | 5 |
| 3.2. Regulacja instalacji ciepłej wody użytkowej | 6 |
| 3.3. Izolacja termiczna przewodów | 6 |
| 3.4. Kompensacja przewodów instalacji c.w.u..... | 7 |
| 3.5. Próba szczelności instalacji | 7 |
| 4. Demontaż gazowych podgrzewaczy c.w.u..... | 8 |
| 5. Wykonanie instalacji c.w.u. | 8 |
| 5.1. Prowadzenie przewodów | 8 |
| 5.2. Montaż wodomierzy | 9 |
| 5.3. Wytyczne budowlane..... | 9 |
| 6. Uwagi Końcowe | 9 |
| 7. Załączniki | 10 |
| 7.1. Uprawnienia budowlane Projektanta | 10 |
| 7.2. Oświadczenie Projektanta..... | 12 |
| 7.3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia..... | 13 |

CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

1. Rzut piwnicy,
2. Rzut parteru,
3. Rzut I piętra,
4. Rzut II piętra,
5. Rzut III piętra,
6. Rzut poddasza,
7. Rozwinięcie instalacji – Marcelińska 34/Niecała 1,
8. Rozwinięcie instalacji –Niecała 3,3A,
9. Rozwinięcie instalacji –Niecała 5,

1. Część ogólna

1.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Archiwalne podkłady architektoniczno – budowlane
- Wizja lokalna
- Obowiązujące przepisy, normy, katalogi Producentów

1.2. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt instalacji ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją oraz demontaż istniejących gazowych oraz elektrycznych podgrzewaczy wody w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Poznaniu przy ul. Marcelińskiej 34 / Niecałej 1-5 w Poznaniu,

Zakres dokumentacji obejmuje budowę instalacji ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją od węzła cieplnego do poszczególnych lokali oraz demontaż podgrzewaczy wody.

1.3. Dane ogólne budynku – stan istniejący

Budynek mieszkalny wielorodzinny posiada V kondygnacji naziemnych i jest podpiwniczony. Budynek wyposażony jest w instalacje wodociągowe zasilane z przyłączy wodociągowych. Przygotowanie ciepłej wody użytkowej realizowane jest miejscowo za pomocą gazowych i elektrycznych podgrzewaczach wody umieszczonych w mieszkaniach.

1.4. Normy i przepisy

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 14.01.2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody.
- PN-92/B-1706 „Instalacja wodociągowe. Wymagania w projektowaniu”.
- PN-99/B-02423 „Węzły ciepłownicze. Wymagania i badania przy odbiorze”.
- Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji wodociągowych – COBRTI

2. Obliczenia c.w.u.

2.1. Zapotrzebowanie ciepłej wody użytkowej

Marcelińska 34/ Niecała 1

| Założenia | | |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Dobowe zapotrzebowanie wody użytkowej na osobę Qd: | 120 | [dm ³ /dobę] |
| Liczba użytkowników U: | 55 | [osób] |
| Czas użytkowania instalacji t: | 18 | [h] |
| Współczynnik jednoczesności Nh: | 9,32*U ^{-0,244} | [-] |
| Obliczenia – zapotrzebowanie wody | | |
| Całkowite dobowe zapotrzebowanie wody użytkowej Qd: | 6600,0 | [dm ³ /dobę] |
| Średnio godzinowe zapotrzebowanie wody Q hśr: | 366,7 | [dm ³ /h] |
| Średnio godzinowe zapotrzebowanie wody Q hśr: | 0,37 | [m ³ /h] |
| Współczynnik jednoczesności Nh: | 3,51 | [-] |
| Maksymalne godzinowe zapotrzebowanie wody Q hmax: | 1,29 | [m³/h] |
| Obliczenia – zapotrzebowanie mocy cieplnej | | |
| gęstość wody: | 1000 | [kg/m ³] |
| ciepło właściwe: | 4,19 | [kJ/kgK] |
| temperatura z.w.u. | 8 | [°C] |
| temperatura c.w.u. | 60 | [°C] |
| Maksymalne zapotrzebowanie na moc cieplną dla c.w.u. | 75 | [kW] |
| Średnie zapotrzebowanie na moc cieplną dla c.w.u. | 20 | [kW] |

Niecała 3,3A

| Założenia | | |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Dobowe zapotrzebowanie wody użytkowej na osobę Qd: | 120 | [dm ³ /dobę] |
| Liczba użytkowników U: | 62 | [osób] |
| Czas użytkowania instalacji t: | 18 | [h] |
| Współczynnik jednoczesności Nh: | 9,32*U ^{-0,244} | [-] |
| Obliczenia – zapotrzebowanie wody | | |
| Całkowite dobowe zapotrzebowanie wody użytkowej Qd: | 7440,0 | [dm ³ /dobę] |
| Średnio godzinowe zapotrzebowanie wody Q hśr: | 413,3 | [dm ³ /h] |
| Średnio godzinowe zapotrzebowanie wody Q hśr: | 0,41 | [m ³ /h] |
| Współczynnik jednoczesności Nh: | 3,40 | [-] |
| Maksymalne godzinowe zapotrzebowanie wody Q hmax: | 1,41 | [m³/h] |
| Obliczenia – zapotrzebowanie mocy cieplnej | | |
| gęstość wody: | 1000 | [kg/m ³] |
| ciepło właściwe: | 4,19 | [kJ/kgK] |
| temperatura z.w.u. | 8 | [°C] |
| temperatura c.w.u. | 60 | [°C] |
| Maksymalne zapotrzebowanie na moc cieplną dla c.w.u. | 85 | [kW] |
| Średnie zapotrzebowanie na moc cieplną dla c.w.u. | 25 | [kW] |

Niecała 5

| Założenia | | |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Dobowe zapotrzebowanie wody użytkowej na osobę Qd: | 120 | [dm ³ /dobę] |
| Liczba użytkowników U: | 40 | [osób] |
| Czas użytkowania instalacji t: | 18 | [h] |
| Współczynnik jednoczesności Nh: | 9,32*U ^{-0,244} | [-] |
| Obliczenia – zapotrzebowanie wody | | |
| Całkowite dobowe zapotrzebowanie wody użytkowej Qd: | 4800,0 | [dm ³ /dobę] |
| Średnio godzinowe zapotrzebowanie wody Q hśr: | 266,7 | [dm ³ /h] |
| Średnio godzinowe zapotrzebowanie wody Q hśr: | 0,27 | [m ³ /h] |
| Współczynnik jednoczesności Nh: | 3,79 | [-] |
| Maksymalne godzinowe zapotrzebowanie wody Q hmax: | 1,01 | [m³/h] |
| Obliczenia – zapotrzebowanie mocy cieplnej | | |
| gęstość wody: | 1000 | [kg/m ³] |
| ciepło właściwe: | 4,19 | [kJ/kgK] |
| temperatura z.w.u. | 8 | [°C] |
| temperatura c.w.u. | 60 | [°C] |
| Maksymalne zapotrzebowanie na moc cieplną dla c.w.u. | 60 | [kW] |
| Średnie zapotrzebowanie na moc cieplną dla c.w.u. | 18 | [kW] |

2.2. Przepływy obliczeniowe

Przepływ obliczeniowy ciepłej wody (wg PN-92/B-01706):

Marcelińska 34/ Niecała 1

Przepływ obliczeniowy wody ciepłej: $q_o = 1,3 \text{ dm}^3/\text{s} = 4,7 \text{ m}^3/\text{h}$

Maksymalny obliczeniowy przepływ wody cyrkulacyjnej: $q_{vc}=0,52 \text{ m}^3/\text{h}$

Niecała 3,3A

Przepływ obliczeniowy wody ciepłej: $q_o = 1,5 \text{ dm}^3/\text{s} = 5,4 \text{ m}^3/\text{h}$

Maksymalny obliczeniowy przepływ wody cyrkulacyjnej: $q_{vc}=0,6 \text{ m}^3/\text{h}$

Niecała 5

Przepływ obliczeniowy wody ciepłej: $q_o = 1,0 \text{ dm}^3/\text{s} = 3,6 \text{ m}^3/\text{h}$

Maksymalny obliczeniowy przepływ wody cyrkulacyjnej: $q_{vc}=0,4 \text{ m}^3/\text{h}$

Minimalne wymagane ciśnienie przy w/w wypływie:

$\Delta p \approx 350 \text{ kPa}$

Strata ciśnienia wody w obiegach cyrkulacyjnych:

$\Delta p_{vc}=22 \text{ kPa}$

3. Projektowana instalacja ciepłej wody użytkowej

3.1. Opis przyjętych rozwiązań

Projektuje się instalację ciepłej wody użytkowej na cele bytowo-gospodarcze zasilającej mieszkania lokatorskie w budynku. Przygotowanie ciepłej wody realizowane będzie za pomocą istniejącego wymiennika c.w.u. zasilanego z miejskiej sieci ciepłej (dokumentacja węzła ciepłego wg odrębnego opracowania). Wymienniki c.w.u. zasilić z istniejących przyłączy wodociągowych – zamontować zawory odcinające oraz zwrotne na przyłączy wodociągowym z uwagi na ich brak.

Wg wytycznych Inwestora rozprowadzenie przewodów ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją projektuje się w piwnicy pod stropem ogólnodostępnych korytarzy. Przewody prowadzić ze spadkiem 0,3% w kierunku węzła ciepłego/kurków spustowych. Na odejściach z głównego poziomu do poszczególnych pionów należy zamontować zawory odcinające zgodne ze średnicą przewodu oraz na cyrkulacji ciepłej wody użytkowej należy zamontować zawory termostatyczne np. MTCV(B) firmy DANFOSS w celu wyregulowania przepływów. Projektuje się pion c.w.u. wraz z cyrkulacją prowadzone w przy istniejących pionach wod-kan, pion należy obudować płytami gipsowymi (wodoodporne) lub wykorzystać istniejące szachty i zabudowy. W mieszkaniach instalację ciepłej wody użytkowej należy podłączyć do istniejących instalacji c.w.u.- podejścia c.w.u. pod istniejące wyjścia z podgrzewaczy lub do baterii stojących - podejścia w uzgodnieniu z Lokatorem/Inwestorem. Na podejściu do każdego lokalu należy zamontować zawór odcinający i wodomierz o przepływie nominalnym 1,5 m³/h. Wodomierze należy wyposażyć w przystawki radiowe w celu zdalnego odczytu zużycia ciepłej wody.

Instalacje ciepłej wody użytkowej wykonać w całości jednym systemem rur. Projektuje się instalację z rur wielowarstwowych PE-RT/AL/PE-RT – TWEETOP z aluminiową wkładką łączonych przez zaprasowywanie – łączniki mosiężne.

Na podejściu do węzłów ciepłych należy zamontować wodomierz wody zimnej typu JS-6,3 DN32 oraz reduktory ciśnienia SYR 1 – 6,0 bar DN32/40 – wykonać pomiary dostępnego ciśnienia.

3.2. Regulacja instalacji ciepłej wody użytkowej

W celu utrzymania stałej temperatury na wylewkach projektuje się instalację cyrkulacji c.w.u.. W celu wyregulowania przepływów projektuje się zawory termostatyczne na instalacji cyrkulacji c.w.u.. Projektuje się zawory MTC-V B dn15 firmy Danfoss wyposażone w moduł dezynfekcyjny. Zawór należy zamontować pod pionem za zaworem odcinającym. Nastawy wykonać zgodnie z częścią rysunkową.

3.3. Izolacja termiczna przewodów

Projektuje się izolację ciepłochronną całej instalacji ciepłej wody użytkowej wraz z cyrkulacją. Izolację przewodów wykonać z materiału o współczynniku przewodzenia ciepła 0,035 W/mK o następującej grubości:

| Lp. | Rodzaj przewodu lub komponentu | Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał o współczynniku przewodzenia ciepła 0,035 W/(m·K) ¹⁾ |
|-----|--|---|
| 1 | Średnica wewnętrzna do 22 mm | 20 mm |
| 2 | Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm | 30 mm |
| 3 | Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm | równa średnicy wewnętrznej rury |
| 4 | Średnica wewnętrzna ponad 100 mm | 100 mm |
| 5 | Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów | 50% wymagań z poz. 1-4 |
| 6 | Przewody ogrzewań centralnych, przewody wody ciepłej i cyrkulacji instalacji ciepłej wody użytkowej wg poz. 1 -4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników | 50% wymagań z poz. 1-4 |
| 7 | Przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze | 6 mm |
| 8 | Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone w części ogrzewanej budynku) | 40 mm |
| 9 | Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone w części nieogrzewanej budynku) | 80 mm |
| 10 | Przewody instalacji wody lodowej prowadzone wewnątrz budynku ²⁾ | 50 % wymagań z poz. 1-4 |
| 11 | Przewody instalacji wody lodowej prowadzone na zewnątrz budynku ²⁾ | 100 % wymagań z poz. 1-4 |

Przewody zimnej wody użytkowej należy zaizolować termicznie otulinami gr. 13 mm – doprowadzenie wody do wymienników c.w.u..

3.4. Kompensacja przewodów instalacji c.w.u.

Kompensacje wydłużeń przewodów zrealizować poprzez naturalne załamania rurociągów lub/i zastosowanie kompensatorów U – kształtnych. Na przewodach należy zamontować podpory przesuwne i stałe. Odległości między podporami przesuwnymi oraz lokalizacja punktów stałych zgodnie z wytycznymi producenta rur.

Na pionach należy zamontować punkty stałe oraz punkty przesuwne. Odległość między podporami wg wytycznych producenta rur.

3.5. Próba szczelności instalacji

Rurociągi przed ich oddaniem do eksploatacji należy dokładnie przepłukać wodą. Dezynfekcję instalacji należy przeprowadzić w uzgodnieniu z Inwestorem wodą chlorową, powstałą z rozpuszczenia związków chloru, zawierającą co najmniej 50 mgCl₂/dm³ przy czasie kontaktu 24 godziny. Po przeprowadzeniu dezynfekcji instalację należy ponownie przepłukać czystą wodą.

Próbie szczelności instalacji ciepłej wody użytkowej oraz cyrkulacji przeprowadzić wg wytycznych producenta rur:

Instalacja wodna - próba wodna.

Przygotowanie:

Do próby szczelności instalacji wodnej można przystąpić po :

- odłączeniu armatury i innych elementów, które przy ciśnieniu próby mogłyby ją zakłócić
- (zawory bezpieczeństwa) lub ulec uszkodzeniu (zawory regulacyjne, czujniki),
- zastąpieniu elementów odłączonych zaślepkami,
- przygotowaniu i podłączeniu niezbędnych urządzeń,
- napełnieniu instalacji wodą,
- odpowietrzeniu.

Ciśnienie próby w instalacji osiągamy przy użyciu pompy tłokowej, ręcznej

Sprzęt:

Pompa tłokowa ręczna wyposażona w:

- zbiornik wody
 - zawór odcinający
 - zawór zwrotny
 - zawór spustowy
 - cechowany manometr tarczowy zamocowany na kurku manometrycznym (min średnica
 - tarczy 150mm, zakres wskazań większy o 50% od ciśnienia próby, dokładność do 0,1 bar)
- manometr przyłączać w najniższym punkcie instalacji.

Warunki próby:

- Ciśnienie próby – półtora krotna wartość maksymalnego ciśnienia roboczego, nie mniej niż 10bar
- Stała temperatura wody (na 3 godziny przed rozpoczęciem próby) – zmiana temperatury o 10°K powoduje zmianę ciśnienia o 0,5 - 1bar.
- Nie dopuszcza się w żadnym momencie trwania próby podnoszenia ciśnienia ponad wartość ciśnienia próby

| Tryb próby | Czas trwania [min] | Warunki uznania próby |
|------------------|--------------------|--|
| Wstępna etap I | 30 | Spadek ciśnienia nie większy niż 0,6 bar, brak roszenia i przecieków |
| Przerwa | 10 | |
| Wstępna etap II | 30 | Spadek ciśnienia nie większy niż 0,6 bar, brak roszenia i przecieków |
| Przerwa | 10 | |
| Wstępna etap III | 30 | Spadek ciśnienia nie większy niż 0,6 bar, brak roszenia i przecieków |
| Główna | 120 | Spadek ciśnienia nie większy niż 0,2 bar, brak roszenia i przecieków |

Instalacja wodna - badanie na gorąco

Warunki próby

- Temperatura 55°C
- Ciśnienie 6bar

Czas trwania:

brak wytycznych

Procedura:

- oględziny połączeń
- oględziny kompensatorów – naturalnych i prefabrykowanych
- oględziny uszczelnień

Próba sprężonym powietrzem

Dopuszcza się wykonanie próby sprężonym powietrzem w czasie odbiorów częściowych. Ciśnienie próby nie powinno w tym wypadku przekraczać 3 bar.

4. Demontaż gazowych podgrzewaczy c.w.u.

Zakres prac związanych z instalacją gazową obejmuje demontaż gazowych przepływowych gazowych podgrzewaczy wody (demontaż podejść/instalacji gazowej do trójnika ustalić indywidualnie). Zdemontowane podejście zaślepić.

Przeptywowe gazowe podgrzewacze ciepłej wody należy zdemontować we wszystkich mieszkaniach w budynku.

Przed demontażem urządzeń należy bezwzględnie odciąć dopływ gazu do poszczególnych mieszkań.

Po zdemontowaniu podgrzewaczy wykonać próbę szczelności za pomocą sprężonego powietrza o ciśnieniu 0,05MPa przez 30 minut w instalacjach w mieszkaniach. Do przeprowadzenia próby można użyć również dwutlenku węgla lub azotu. Do kontroli ciśnienia należy używać manometru tarczowego. Instalacje można uznać za szczelną, jeżeli manometr nie wykaże spadku ciśnienia po upływie 30 minut trwania próby (zbadać szczelność istniejących urządzeń). Próbę szczelności wykonuje wykonawca pod nadzorem.

Po pozytywnych wynikach prób szczelności fragmenty instalacji należy pomalować:

- dwie warstwy farby antykorozyjnej,
- dwie warstwy farby olejnej,

Przewód spalinowy po odłączeniu łącznika spalinowego należy zaślepić/zamurować.

Elektryczne podgrzewacze wody zdemontować – demontaż gniazd zasilających w uzgodnieniu z Inwestorem.

5. Wykonanie instalacji c.w.u.

5.1. Prowadzenie przewodów

- przewody poziome prowadzić ze spadkiem w kierunku zaworów spustowych,
- przewody prowadzić w sposób zapewniający kompensację wydłużeń,
- przewody instalacji c.w.u. i cyrkulacji prowadzić obok siebie równolegle,
- przewody pionowe należy prowadzić po ścianach (do zabudowy g-k) lub umieścić w istniejących szachtach wod – kan,
- w instalacji stosować podpory stałe i przesuwne
- przy przejściach rurą przez przegrodę budowlaną należy stosować tuleje ochronne,
- przestrzeń między rurą przewodu a tuleją wypełnić materiałem plastycznym, nie powodującym korozji.
- wykonać przejścia p. poż instalacji przez strefy pożarowe – węzeł cieplny,
- nie naruszać podciągów, przejście w elementach konstrukcyjnych wykonać poprzedzając odkrywkami,

- w przypadku prowadzenia przewodów poniżej w 2,2m od poziomu posadzki przewodu należy oznakować przewody taśmami ostrzegawczymi.
- armaturę na instalacji montować zgodnie z wytycznymi producenta w ogólnodostępnych miejscach,
- instalację montować zgodnie z wytycznymi producenta rur,
- na podejściu do pionów zamontować zawory odcinające – zawór spustowy w uzgodnieniu,
- przewody prowadzone po wierzchu bez zabudowy wykonać z rur w sztangach.

5.2. Montaż wodomierzy

- wodomierze zamontować na wejściu instalacji c.w.u. do lokalu przed podłączeniem do istniejącej instalacji c.w.u.
- należy zamontować wodomierz typu JS-1,5 Dn 15 z przystawką do odczytów radiowych – Producenta ustalić z administracją
- przed wodomierzem zamontować zawór odcinający dn15, a wodomierz na wyjściu zaopatrzyć w zaworek zwrotny
- wodomierz montować na półśrubunku umożliwiającym demontaż i ponowny montaż wodomierza,
- wodomierz zaopatrzyć w przystawkę radiową w celu zdalnych odczytów zużycia wody,
- przygotować w szachtach miejsce na montaż/wymianę wodomierza, osadzić drzwiczki rewizyjne,

5.3. Wytyczne budowlane

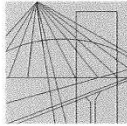
- zabudować piony instalacji płytami gipsowymi (wodoodpornymi),
- naruszone elementy zdemontowanej obudowy istniejących pionów wod-kan odbudować,
- otwory w przewodach kominowych po zdemontowaniu podgrzewaczy w mieszkaniach należy zamurować,
- po wykonaniu instalacji i wyłączeniu przewodów spalinowych z użytku należy wykonać opinię kominiarską.

6. Uwagi Końcowe

- Montaż wszystkich przewodów oraz armatury powinien być zgodny z zaleceniami producenta.
- Instalację prowadzoną po wierzch ścian (bez zabudowy) wykonać z rur w sztangach.
- Wszystkie materiały użyte do przesyłania wody muszą posiadać niezbędne atesty i aprobaty techniczne w tym niezbędny atest PZH.
- Zdemontować przepływowe podgrzewacze wody w kuchniach,
- Podejścia do lokali usługowych w suterenie w uzgodnieniu z Inwestorem,
- Całość prac wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami,

7. Załączniki

7.1. Uprawnienia budowlane Projektanta



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-SP-SW-0054-0055-345/2013

Poznań, dnia 17 grudnia 2013 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243 poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Adam Mikołaj Lalasz

magister inżynier

kierunek: Inżynieria Środowiska

urodzony dnia 05 grudnia 1984 r. w Poznaniu

UPRAWNIENIA BUDOWLANE **nr ewidencyjny WKP/0364/PWOS/13**

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

UZASADNIENIE

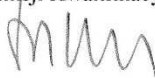
W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB


dr inż. Daniel Pawlicki

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Adam Mikołaj Lalasz jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 23 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak: sieci i instalacje cieplne, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński.....

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:.....

Otrzymują:

1. Pan Adam Mikołaj Lalasz
60-218 Poznań, ul. Hetmańska 55/20
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

7.2. Oświadczenie Projektanta

Poznań, luty 2019

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Ja niżej podpisany mgr inż. Adam Lalasz oświadczam, że projekt:

Instalacji ciepłej wody użytkowej wraz z demontażem podgrzewaczy wody w budynku mieszkalnym wielorodzinnym przy ul. Marcelińskiej 34/Niecałej 1 – 5 w Poznaniu .

opracowany na rzecz Zamawiającego:

WM ul. Marcelińska 34 / Niecała 1 – 5, Poznań

został zaprojektowany zgodnie z prawem oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podstawa oświadczenia: art.20 ust.4 Ustawy z dnia 07.07.1994r-Prawo Budowlane

.....

7.3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

OBIEKT: Budynek mieszkalny wielorodzinny

ADRES : ul. Marcelesińska 34/Niecała 1 – 5, Poznań

INWESTOR: WM ul. Marcelesińska 34/Niecała 1 – 5, Poznań

PROJEKTANT: mgr inż. Adam Lalasz

ZAKRES ROBÓT: Budowa instalacji c.w.u. wraz z demontażem gazowych podgrzewaczy wody

Na podstawie Ustawy – Prawo budowlane Art.20 oraz Art.21a nie stwierdza się konieczność

sporządzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia na budowie.

Zakres robót oraz ich kolejność realizacji:

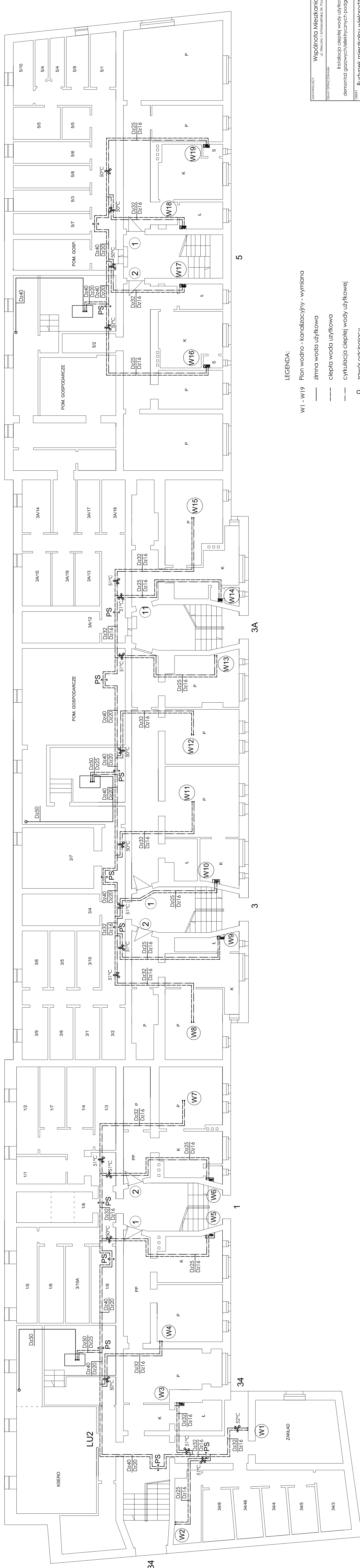
- Roboty demontażowe,
- Roboty ogólnobudowlane,
- Roboty montażowe,
- Próby ciśnieniowe, pomiary, rozruch

Wytyczne organizacyjne:

- Roboty prowadzone będą w obrębie istniejącego budynku.
- Sposób prowadzenia instruktażu pracowników – standardowy zgodny z obowiązującymi przepisami BHP.
- Środki zapobiegające niebezpieczeństwom wynikające z wykonywania robót budowlanych – standardowe zgodne z obowiązującymi przepisami.

Zgodnie z art.28 ust.2 ustawy Prawo Budowlane obszar oddziaływania robót nie ingeruje w odrębne nieruchomości i całość prac odbywać się będzie w obrębie w/w budynku.

.....



LEGENDA:

W1 - W19 Plan wodno - kanalizacyjny - wymiana

— zimna woda użytkowa

--- ciepła woda użytkowa

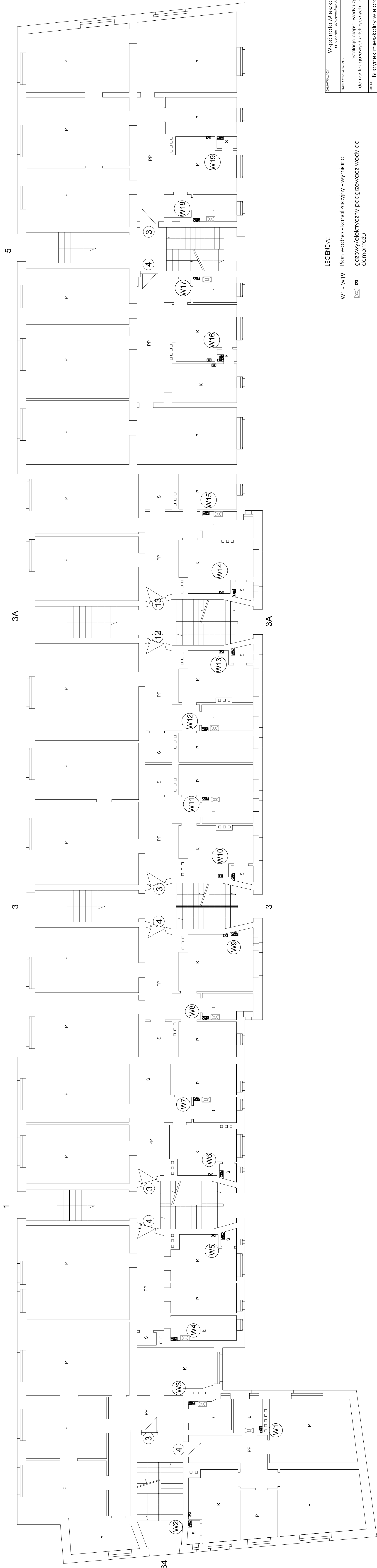
--- cykulacja ciepłej wody użytkowej

♀ zawór odcinający

⊕ zawór regulacyjny - cykulacja c.w.u. - MTCV-B dn15

PS* punkt stały

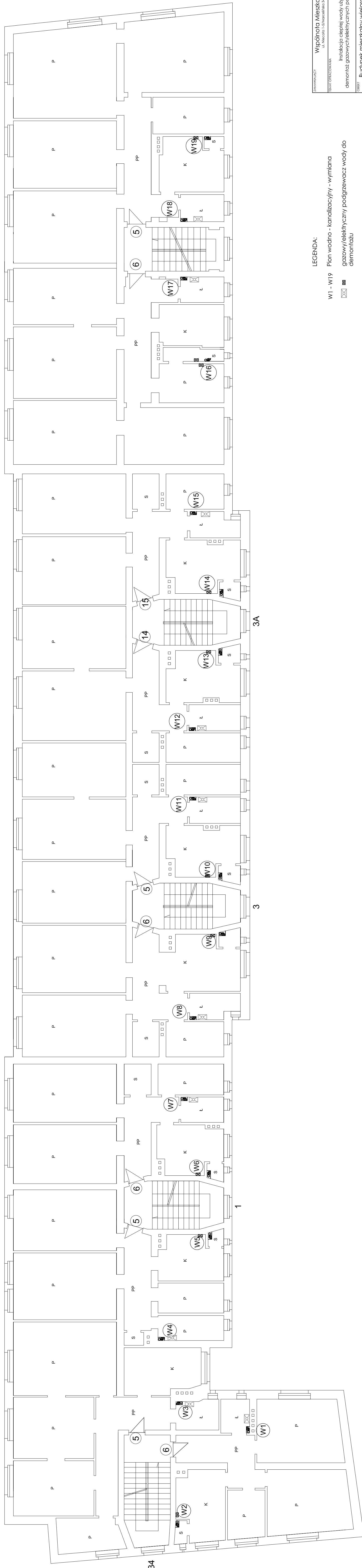
| | |
|---------------------|--|
| ZAMAWIAJĄCY | Wspólnota Mieszkaniowa ul. Niecała 1-5/Mazowiecka 34, Poznań |
| TEMAT PROJEKTOWANIA | Instalacja ciepłej wody użytkowej demontaż gazowych/elektrycznych podgrzewaczy wody |
| OPIS | Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Niecała 1-5/Mazowiecka 34, Poznań |
| TEMAT RYSUNKU | Rzut piwnicy |
| PROJEKTANT | IMEI INŻYNIER |
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. Adam Labajz |
| BRANŻA | Instalacyjno/sanitarna |
| NR RYSUNKU | SKALA 1 : 100 |
| DATA | lutym 2019 |




LEGENDA:

- W1 - W19 Pion wodno - kanalizacyjny - wymiana
- ☒ gazowy/elektryczny podgrzewacz wody do demontażu

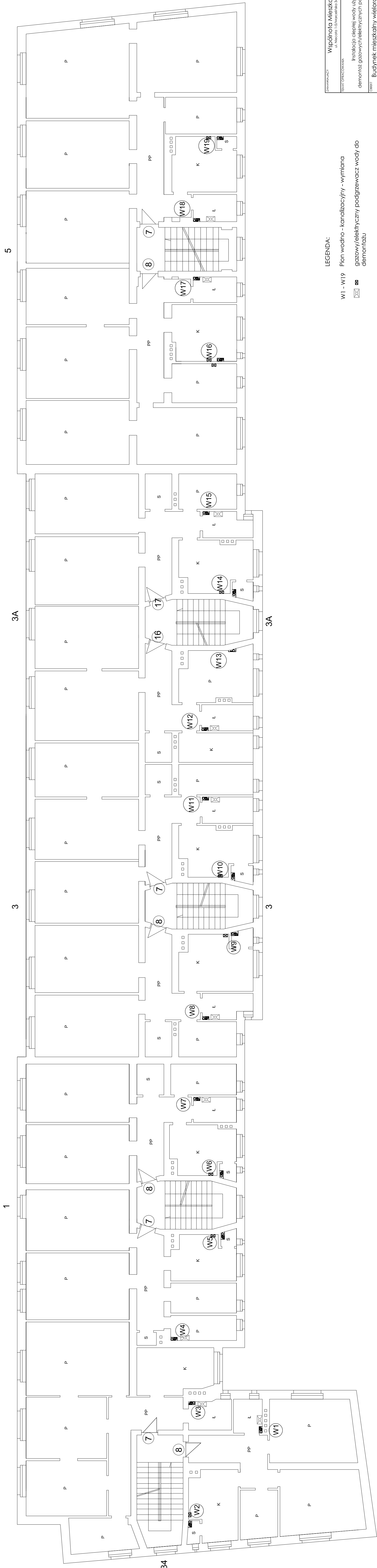
| | |
|---------------------|--|
| ZAMAWIAJĄCY | Wspólnota Mieszkaniowa ul. Niecała 1-5/Mareckiego 34, Poznań |
| TEMAT PROJEKTOWANIA | Instalacja ciepłej wody użytkowej demontaż gazowych/elektrycznych podgrzewaczy wody |
| OPIS | Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Niecała 1-5/Mareckiego 34, Poznań |
| TEMAT RYSUNKU | Rzut parteru |
| PROJEKTANT | IMEI INGENIERI |
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. Adam Labajz |
| BRANŻA | Instalacyjno/sanitarna |
| DATA | luty 2019 |
| | NR UPRAWNIENI |
| | W923AF-PGZ/13 |
| | NR RYSUNKU |
| | SKALA |
| | 1 : 100 |
| | 2 |



LEGENDA:

- W1 - W19 Pion wodno - kanalizacyjny - wymiana
-  gazowy/elektryczny podgrzewacz wody do demontażu

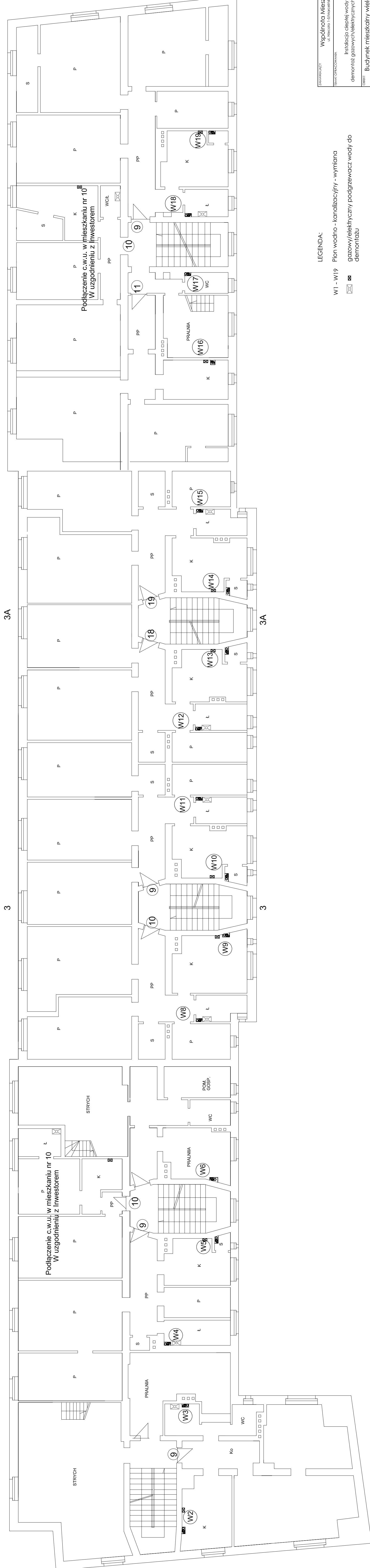
| | |
|------------------|--|
| ZAMAWIAJĄCY | Wspólnota Mieszkaniowa ul. Niecała 1-5/Mareckiego 34, Poznań |
| TYTUŁ OBRACZANIA | Instalacja ciepłej wody użytkowej demontaż gazowych/elektrycznych podgrzewaczy wody |
| OPIS | Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Niecała 1-5/Mareckiego 34, Poznań |
| TEMAT RYSUNKU | Rzut I piętra |
| PROJEKTANT | IMEI INŻYNIER |
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. Adam Labajz |
| BRANŻA | Instalacyjno/sanitarna |
| DATA | luty 2019 |
| NR UPRAWNIENI | POPS |
| NR DZIAMU | W0234FPGZ/13 |
| NR RYSUNKU | SKALA 1 : 100 |
| | 3 |



LEGENDA:

- W1 - W19 Pion wodno - kanalizacyjny - wymiana
- ☒ gazowy/elektryczny podgrzewacz wody do demontażu

| | |
|-------------------|--|
| ZAMAWIAJĄCY | Wspólnota Mieszkaniowa ul. Niecała 1-5/Mareckiego 34, Poznań |
| BRAMA ORGANIZACJA | |
| OPIS | Instalacja ciepłej wody użytkowej demontaż gazowych/elektrycznych podgrzewaczy wody |
| TEMAT RYSUNKU | Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Niecała 1-5/Mareckiego 34, Poznań |
| PROJEKTANT | IMEI INŻYNIER |
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. Adam Labaz |
| BRANŻA | Instalacyjno/sanitarna |
| NR UPRAWNIENI | POPS |
| NR ZAPISU | W0234FPGZ/13 |
| NR RYSUNKU | SKALA 1 : 100 |
| DATA | luty 2019 |

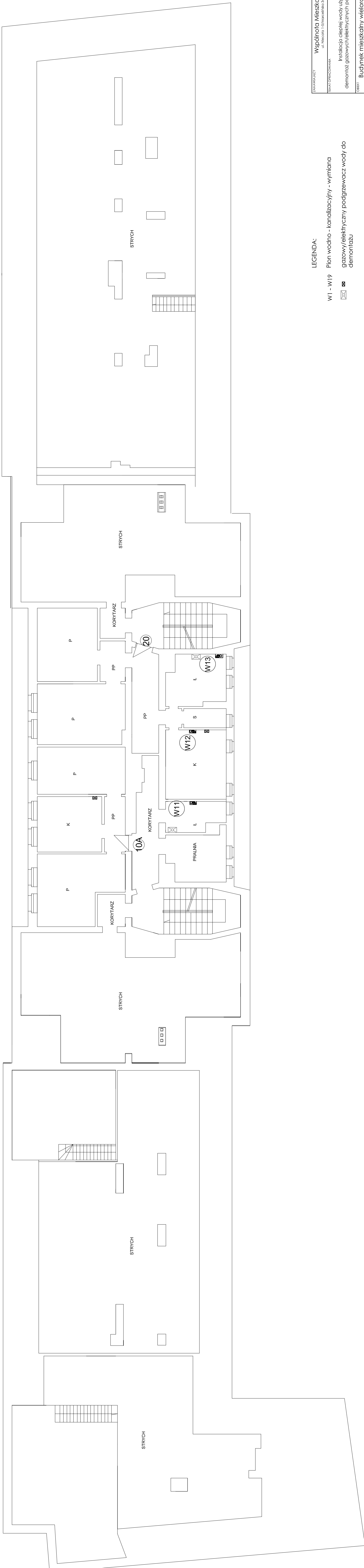


LEGENDA:

- W1 - W19 Pion wodno - kanalizacyjny - wymiana
- ☒ gazowy/elektryczny podgrzewacz wody do demontażu

| | | | |
|---------------|--|---------------|------------|
| ZAMAWIAJĄCY | Wspólnota Mieszkaniowa ul. Niecała 1-5/Mazowieckiego 34, Poznań | | |
| INWESTOR | Instalacja ciepłej wody użytkowej demonтаж gazowych/elektrycznych podgrzewaczy wody | | |
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. Adam Labajz | | |
| BRANŻA | Instalacyjno/sanitarna | | |
| DATA | luty 2019 | | |
| TEMAT RYSUNKU | Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Niecała 1-5/Mazowieckiego 34, Poznań | | |
| PROJEKTANT | IMEI INŻYNIER | NR UPRAWNIENI | PODPIS |
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. Adam Labajz | W9124/P/2013 | |
| BRANŻA | Instalacyjno/sanitarna | | NR RYSUNKU |
| | Instalacyjno/sanitarna | | SKALA |
| | | | 1 : 100 |
| | | | 5 |

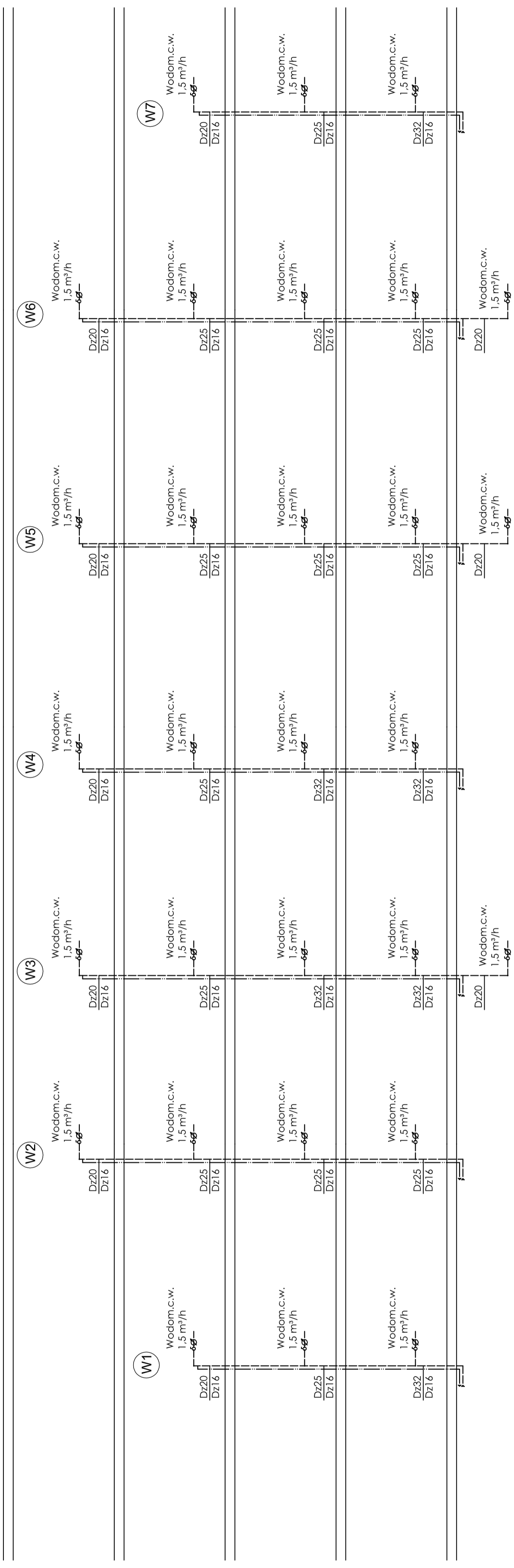
Rzut II piętra



LEGENDA:

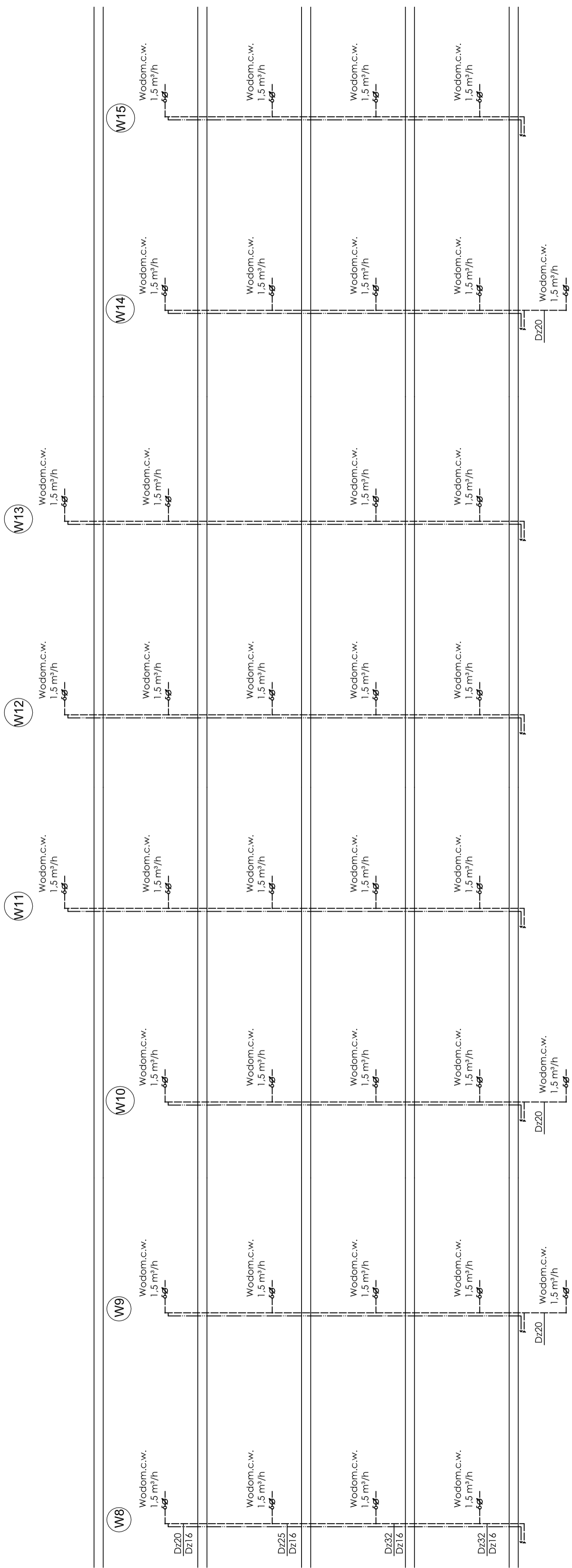
- W1 - W19 Pion wodno - kanalizacyjny - wymiana
- ☒ gazowy/elektryczny podgrzewacz wody do demontażu

| | | |
|---------------------|--|------------------|
| ZAMAWIAJĄCY | Wspólnota Mieszkańcowa ul. Niecała 1-5/Mazowieckiego 34, Poznań | |
| TEMAT PROJEKTOWANIA | Instalacja ciepłej wody użytkowej demontaż gazowych/elektrycznych podgrzewaczy wody | |
| OPIS | Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Niecała 1-5/Mazowieckiego 34, Poznań | |
| TEMAT RYSUNKU | Rzut poddasza | |
| PROJEKTANT | IMEI INŻYNIER | NR UPRAWNIENI |
| PROJEKTOWAŁ | mgr inż. Adam Łabaz | WP/234/P/2013 |
| BRANŻA | Instalacyjno/sanitarna | NR RYSUNKU |
| DATA | Instalacyjno/sanitarna | SKALA 1 : 100 |
| | | luty 2019 |

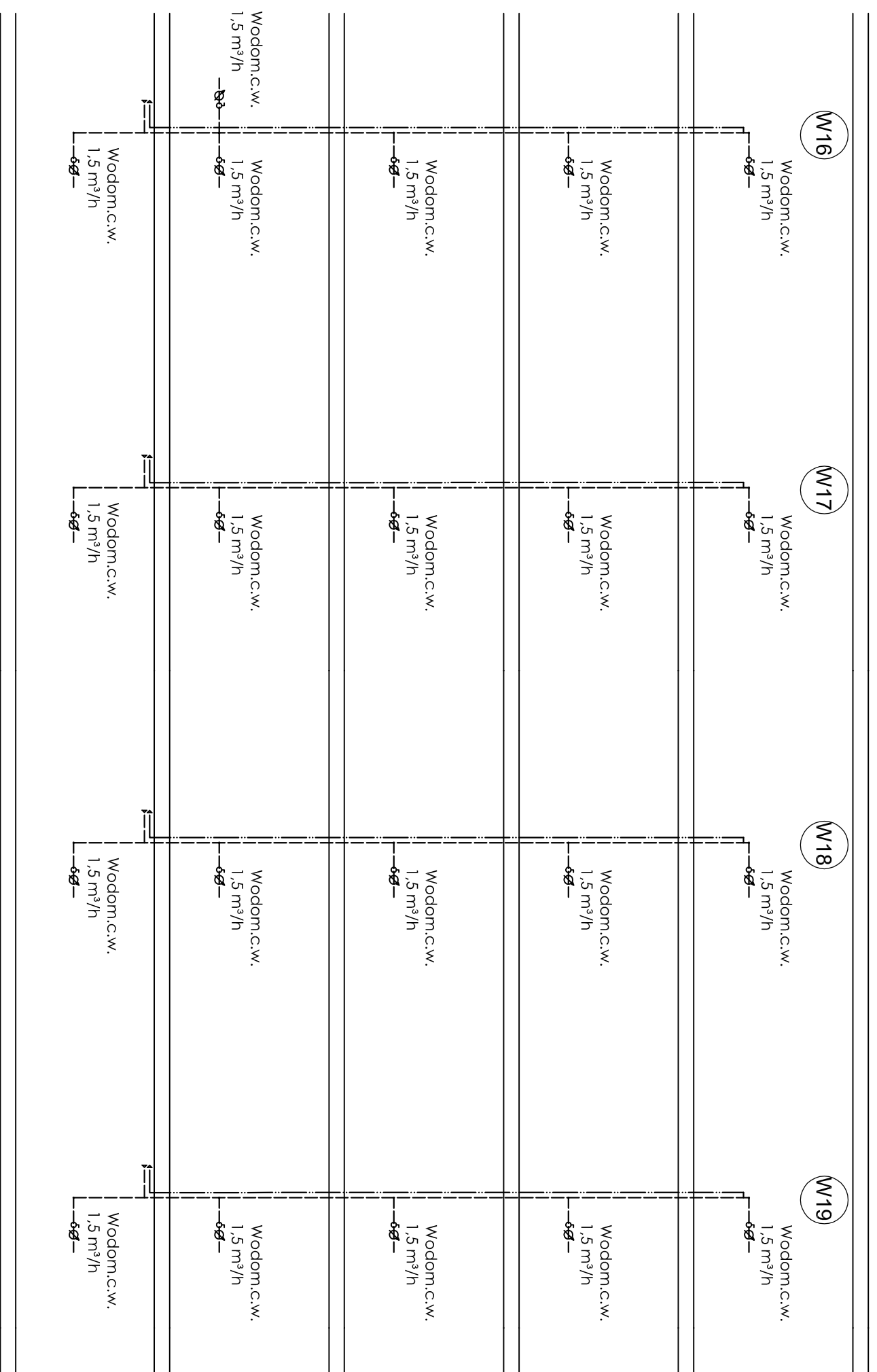


| | | | |
|------------------|--|----------------|------------|
| ZAMAWIAJĄCY | Wspólnota Mieszkaniowa ul. Niecała 1-5/Marcelińska 34, Poznań | | |
| TEMA OPRACOWANIA | Instalacja ciepłej wody użytkowej demontaż gazowych/elektrycznych podgrzewaczy wody | | |
| OBIEKT | Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Niecała 1-5/Marcelińska 34, Poznań | | |
| BRANZA | Instalacyjna/sanitarna | | |
| PROJEKTANCI | MIET INŻENIERO | NR UPRAWNIEN | PODPIS |
| PROJEKTOWAŁ: | mgr inż. Adam Łabasz | WP/534/P/02/13 | |
| BRANZA | Instalacyjna/sanitarna | | NR RYSUNKU |
| DATA | Luty 2019 | | 7 |

| | | | |
|--|--|---|--|
| Tytuł rysunku: Piony instalacji c.w.u. - - Marcelińska 34/Niecała 1 | | | |
| ul. Niecała 1-5/Marcelińska 34, Poznań | | | |
| Instalacja ciepłej wody użytkowej demontaż gazowych/elektrycznych podgrzewaczy wody | | | |
| Budynek mieszkalny wielorodzinny ul. Niecała 1-5/Marcelińska 34, Poznań | | | |
| Instalacyjna/sanitarna | | | |
| Luty 2019 | | 7 | |



| | | | |
|--|------------------------|--|------------|
| ZAMAWIAJĄCY | | Wspólnota Mieszkaniowa | |
| TEMAT OPRACOWANIA | | ul. Niecała 1-5/Marcelińska 34, Poznań | |
| Instalacja ciepłej wody użytkowej demontaż gazowych/elektrycznych podgrzewaczy wody | | | |
| OBIEKT | | | |
| Budynek mieszkalny wielorodzinny | | | |
| ul. Niecała 1-5/Marcelińska 34, Poznań | | | |
| TEMAT RYSUNKU | | | |
| Piony instalacji c.w.u. - Niecała 3,3A | | | |
| PROJEKTANCI | MIEJSCOWOŚĆ | NR UPRAWNIENI | PODPS |
| PROJEKTOWAŁ: | mgr inż. Adam Łabasz | WP/534/P/02/13 | |
| BRANZA | instalacyjna/sanitarna | | NR RYSUNKU |
| DATA | Luty 2019 | | 8 |
| | SKALA | | 1 : 100 |



| | | | |
|-------------------------------------|--|------------------|------------|
| ZAMAWIAJĄCY | Wspólnota Mieszkańców | | |
| TEMAT OPACZOWANIA | ul. Niecała 1-5/Marcelińska 34, Poznań | | |
| OBIEKT | Instalacja ciepłej wody użytkowej demonтаж gazowych/elektrycznych podgrzewaczy wody | | |
| OBIEKT | Budynek mieszkalny wielorodzinny | | |
| TEMAT RYSUNKU | ul. Niecała 1-5/Marcelińska 34, Poznań | | |
| Piony instalacji c.w.u. - Niecała 5 | | | |
| PROJEKTANCI | IMI/EI NAZWISKO | NR UPRAWNIENI | PODPS |
| PROJEKTOWAŁ: | mgr inż. Adam Łódzisz | WIP/0364/PWOS/13 | |
| BRANŻA | Instalacyjny/sanitarna | SKALA 1 : 100 | NR RYSUNKU |
| DATA | Luty 2019 | | 9 |